

УТВЕРЖДЕНО
Приказом министерства строительства,
архитектуры и имущественных
отношений Новгородской области
от 06.12.2023 № 3998

ИЗВЕЩЕНИЕ о принятии постановления

Постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от ноября 2023 года № в соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» **утверждены результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Новгородской области.**

Кадастровая стоимость указанных объектов недвижимости рассчитана по состоянию на 1 января 2023 года.

Данное постановление 29 ноября 2023 года опубликовано в газете «Новгородские ведомости» (официальный выпуск) от 29.11.2023 № 48 (5333) и вступит в силу по истечении месяца после дня его официального опубликования.

Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости указанных выше объектов недвижимости будут применяться с 1 января 2024 года.

С указанным постановлением можно ознакомиться на сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в разделе «Кадастровая оценка» (<https://minstroy.novreg.ru/activity/propertyrelations/kadastrovaya-otsenka/>).

Обращаем внимание, что государственное областное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки и недвижимости» (далее – Учреждение) рассматривает заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с учетом требований статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ, а также Методических указаний о государственной кадастровой оценке, утвержденных приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336. Заявления могут быть поданы в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

Форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также требования к его заполнению утверждены приказом Росреестра от 6 августа 2020 года № П/0286, с которым можно ознакомиться на сайте Учреждения (<https://кцнз.рф/>) в разделе «Определение кадастровой стоимости» «Заявления об исправлении ошибок».

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, вправе подать любые юридические и физические

лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Заявление может быть подано:

- **лично на бумажном носителе** по адресу: г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп.1, офис 206 в рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов (контактный телефон: 8(8162) 948-963; или через МФЦ.
- **регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении** по адресу: 173025, г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп. 1, офис 206;
- **в форме электронного документа с приложением отсканированных образов прилагаемых документов** (с обязательным подписанием электронной цифровой подписью) на электронный адрес: kcnz@mail.ru.
- **с использованием портала государственных и муниципальных услуг** (подписание усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя не требуется).